

ДОГОВІР
з доступу до елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики

_____ 20__ р.
(місце укладення договору)

_____ (найменування власника (володільця) інфраструктури об'єкта електроенергетики)
в особі _____,
(найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі _____,
(найменування документа)

затвердженого _____
(ким і коли)

(далі - власник (володілець), з однієї сторони, і _____

_____ (найменування замовника)

в особі _____,
(найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі _____,
(найменування документа)

затвердженого _____
(ким і коли)

(далі - замовник), з іншої сторони (далі - сторони), уклали цей договір про таке.

Предмет договору

1. Замовник замовляє та оплачує, а власник (володілець) надає право доступу до елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики для розміщення технічних засобів телекомунікацій (далі - доступ) відповідно до погодженої власником (володільцем) проектної документації на доступ, розробленої згідно з технічними умовами з доступу

_____ (номер та дата видачі технічних умов)

2. Перелік елементів інфраструктури об'єктів електроенергетики, наданих для доступу, є невід'ємною частиною договору та оформляється додатком до договору.

Вартість доступу та порядок розрахунків

3. Вартість доступу за цим договором (розмір щомісячної оплати) становить _____ гривень, в тому числі податок на додану вартість - _____ гривень, за місяць користування.

Розрахунок розміру щомісячної плати здійснюється відповідно до ставок плати, розрахованих за затвердженою Міненерго методикою визначення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єктів електроенергетики, для кожного з елементів об'єктів електроенергетики з урахуванням кількості таких елементів.

Розрахунок розміру щомісячної плати є невід'ємною частиною договору та оформляється додатком до договору.

4. Плата за доступ до елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики за поточний період здійснюється з дати укладення договору за поточний місяць. У подальшому плата за доступ здійснюється замовником до кінця поточного місяця на основі рахунка, який надається власником (володільцем).

5. Плата за доступ здійснюється протягом строку дії договору або до дати фактичного демонтажу елементів інфраструктури телекомунікаційних мереж, розміщених на об'єктах електроенергетики, зазначених у додатку до договору.

6. Оплата здійснюється у національній валюті шляхом безготівкового перерахування замовником грошових коштів на поточний рахунок власника (володільця), зазначений в рахунку.

7. Сторони щомісяця засвідчують факт надання доступу актом надання доступу.

8. Власник (володілець) надає щомісяця до 10 числа замовнику:

акт надання доступу (два примірники, по одному для кожної сторони);

рахунок на оплату доступу.

9. Замовник підписує та повертає власнику (володільцю) один примірник акта надання доступу не пізніше 10 числа наступного місяця або надає мотивовану письмову відмову від його підписання. У разі неотримання у зазначений строк власником (володільцем) підписаного замовником акта надання доступу або мотивованої відмови від його підписання такий акт вважається підписаним замовником, а доступ таким, що наданий.

10. Розмір щомісячної плати за доступ не може змінюватися протягом одного року з дня укладення цього договору.

Права та обов'язки сторін

11. Власник (володілець) має право:

1) на своєчасне отримання плати за доступ згідно з умовами договору;

2) на отримання інформації щодо строків проведення монтажних та експлуатаційних робіт засобів телекомунікацій, зокрема робіт, пов'язаних з необхідністю здійснення відключення електричних мереж та/або нагляду персоналом власника (володільця);

3) вимагати здійснення замовником демонтажу технічних засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах об'єктів електроенергетики, на підставах та у порядку, що визначені Правилами надання доступу до інфраструктури об'єкта електроенергетики (далі - Правила доступу);

4) самостійно або із залученням третіх осіб демонтувати технічні засоби телекомунікаційних мереж, розміщені на елементах об'єктів електроенергетики, на підставах та у порядку, що визначені Правилами доступу;

5) на відшкодування понесених витрат та прямих збитків у зв'язку з проведенням демонтажу технічних засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах об'єктів електроенергетики;

6) перевіряти стан виконання замовником робіт з розміщення технічних засобів телекомунікаційних мереж на елементах об'єктів електроенергетики, визначених у додатку до договору;

7) у разі виявлення відхилень від проектних рішень розміщення телекомунікаційних мереж у частині габаритів, стану елементів кріплення та маркування надсилати замовнику відповідний акт-претензію;

8) вимагати від замовника усунення виявлених порушень під час проведення монтажних робіт та експлуатації технічних засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах об'єктів електроенергетики;

9) змінювати ставку плати на підставах та у порядку, визначених методикою визначення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єктів електроенергетики, затвердженою Міненерго, та розмір щомісячної плати з урахуванням пунктів 9 і 10 цього договору.

12. Власник (володілець) зобов'язаний:

1) повідомляти замовнику про проведення капітального ремонту чи реконструкції елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики з розміщеними технічними засобами телекомунікацій не пізніше ніж за 10 робочих днів до початку проведення ремонту чи реконструкції;

2) забезпечити замовнику доступ до інформації щодо планів виконання робіт на об'єктах доступу, що потребують відключення споживачів електричної енергії або перемикання в електричних мережах;

3) повідомляти замовнику про виявлені дефекти чи пошкодження технічних засобів телекомунікацій, розміщених на об'єктах електроенергетики;

4) у процесі експлуатації об'єктів електроенергетики, на яких розташовані телекомунікаційні мережі, здійснювати одночасно огляди власного обладнання та телекомунікаційних мереж;

5) документувати виявлені відхилення від проектних рішень розміщених телекомунікаційних мереж у частині габаритів, стану елементів кріплення та маркування;

6) повідомляти замовнику в установленій цим договором спосіб про результати огляду, що стосуються умов експлуатації або цілісності телекомунікаційних мереж;

7) запобігати пошкодженням технічних засобів телекомунікацій, розміщених на елементах інфраструктури об'єкта електроенергетики, під час виконання власником (володільцем) експлуатаційних робіт;

8) надавати замовнику можливість виконувати технічне обслуговування та монтаж/демонтаж засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах інфраструктури об'єктів електроенергетики, та усунення відхилень, встановлених актом-претензією, та інші роботи, які потребують відключення споживачів електричної енергії або перемикання в електричних мережах в заявлені замовником строки, але не більше ніж 30 робочих днів від дня отримання заявки;

9) письмово повідомляти замовнику протягом не менш як за чотири місяці до початку робіт про прийняте рішення щодо виведення з експлуатації об'єкта доступу або окремих його елементів, зазначених у додатку до договору;

10) запропонувати альтернативну пропозицію перевлаштування розміщених згідно з додатком до цього договору засобів телекомунікацій у разі, коли замість виведеного з експлуатації об'єкта доступу створюються нові елементи електричних мереж;

11) повідомити замовнику про місце розташування елементів інфраструктури об'єктів електроенергетики та спосіб улаштування новостворених об'єктів доступу;

12) за зверненням замовника у разі прийняття ним альтернативної пропозиції відповідно до підпункту 10 цього пункту у строк не більше 15 робочих днів внести зміни до технічних умов;

13) у триденний строк розглянути заявку замовника на проведення робіт з реалізації проекту розміщення телекомунікаційних мереж та надати відповідь;

14) протягом однієї робочої зміни власника (володільця) розглянути аварійну заявку та надати відповідь.

13. Замовник має право:

1) на отримання інформації про:

проведення капітального ремонту чи реконструкції елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики з розміщеними технічними засобами телекомунікацій;

виявлені під час огляду власником (володільцем) дефекти чи пошкодження технічних засобів телекомунікацій, розміщених на об'єктах електроенергетики;

виведення з експлуатації об'єкта доступу або окремих його елементів;

2) на огляд засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах інфраструктури об'єктів електроенергетики, згідно з додатком до цього договору;

3) з дозволу власника (володільця) оглядати засоби телекомунікаційних мереж, розміщені на елементах інфраструктури об'єктів електроенергетики, у такий спосіб, що потребує виконання вимог техніки безпеки;

4) з дозволу власника (володільця) виконувати технічне обслуговування та монтаж/демонтаж засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах інфраструктури об'єктів електроенергетики, в такий спосіб, що потребує виконання вимог техніки безпеки;

5) з дозволу та у встановлений власником (володільцем) строк виконувати роботи відповідно до підпункту 4 пункту 13 цього договору, що спричиняють перерви в електропостачанні споживачів.

14. Замовник зобов'язаний:

1) протягом 20 днів після підписання цього договору подати власнику (володільцю) на погодження списки осіб, що здійснюють огляд, та контактні дані для обміну інформацією осіб, відповідальних за експлуатацію телекомунікаційних мереж, розміщених на об'єктах електроенергетики (відповідальних за підготовку договору, накладних, технічного обслуговування);

2) розглянути альтернативні пропозиції відповідно до підпункту 10 пункту 12 цього договору протягом 20 робочих днів;

3) розглянути акт-претензію протягом 20 робочих днів з дати його отримання;

4) усунути протягом 30 робочих днів з дня отримання акта-претензії встановлені таким актом-претензією відхилення від проектних рішень розміщення елементів телекомунікаційних мереж у частині їх габаритів, стану їх кріплення та маркування.

У разі коли для усунення виявлених відхилень потрібне відключення споживачів електричної енергії або перемикання в електричних мережах, замовник повинен узгодити дату виконання робіт з власником (володільцем);

5) виконувати роботи на елементах телекомунікаційних мереж, розміщених на об'єктах електроенергетики, що потребують відключення споживачів електричної

енергії або перемикання в електричних мережах з урахуванням планів робіт власника (володільця), пов'язаних з відключеннями або перемиканнями;

6) подавати заявку на виконання робіт з усунення дефектів, що призвели до зменшення відстані між елементами належних йому телекомунікаційних мереж та лінією електропередачі або ґрунтом, виявлених замовником під час огляду;

7) повідомляти власнику (володільцю) про виявлені замовником порушення габаритів ліній електропередачі;

8) на вимогу власника (володільця), що діє на підставах та у порядку, визначених Правилами доступу, та відповідно до умов цього договору здійснити демонтаж технічних засобів телекомунікаційних мереж, розміщених на елементах інфраструктури об'єктів електроенергетики, визначених у додатку 1 до договору, та інших у разі їх самовільного розміщення.

У разі невиконання замовником вимоги власника (володільця) щодо демонтажу замовник зобов'язаний здійснити компенсацію витрат, понесених власником (володільцем) у зв'язку з проведенням демонтажу обладнання замовника;

9) не допускати самовільного використання елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики, що належать власнику (володільцю);

10) під час підготовки проведення робіт з реалізації проекту розміщення телекомунікаційних мереж надати власнику (володільцю) заявку на проведення відповідних робіт;

11) за необхідності проведення аварійно-відновних робіт на телекомунікаційних мережах подати аварійну заявку власнику (володільцю);

12) повідомити власнику (володільцю) про виконання на телекомунікаційних мережах інших робіт, щодо яких проектом розміщення телекомунікаційних мереж з використанням елементів інфраструктури об'єктів електроенергетики не визначені спеціальні заходи з підготовки робочих місць.

15. Під час виконання цього договору сторони зобов'язуються дотримуватися нормативних актів, що регулюють правила техніки безпеки, охорони праці та охорони навколишнього середовища.

Відповідальність сторін

16. У разі недотримання строків оплати, зазначених у пунктах 4 і 5 цього договору, замовник сплачує власнику (володільцю) пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожний день прострочення платежу.

17. Відповідальність за технічний стан та експлуатацію пристроїв і засобів телекомунікаційних мереж несе замовник.

18. Власник (володілець) не несе відповідальності за шкоду, заподіяну засобам телекомунікаційних мереж третіми особами.

19. Власник (володілець) несе відповідальність за шкоду, заподіяну ним засобам телекомунікаційних мереж внаслідок дій, не пов'язаних з цим договором.

20. Сторони не несуть відповідальності у випадках пошкоджень, спричинених стихійними явищами та іншими обставинами непереборної сили.

21. Власник (володілець) не несе відповідальності за наслідки, пов'язані з демонтажем елементів телекомунікаційних мереж, відповідно до Правил доступу, якщо

це сталося у разі невиконання умов цього договору замовником, розірвання договору або у разі закінчення строку його дії.

22. Власник (володілець) не несе відповідальності перед замовником та/або перед третіми особами (абонентами, споживачами телекомунікаційних послуг замовника) за наслідки, пов'язані з припиненням надання телекомунікаційних послуг та/або демонтажем елементів телекомунікаційних мереж.

23. Замовник несе відповідальність за шкоду, заподіяну ним елементам інфраструктури об'єктів електроенергетики.

Особливі умови

24. Сторони не мають права передавати третім особам права та обов'язки за цим договором без взаємної письмової згоди.

25. Реорганізація (перетворення) однієї із сторін не є підставою для розірвання цього договору або зміни його умов.

26. Власник (володілець) є резидентом України та платником податку на прибуток і сплачує цей податок на загальних підставах за базовою (основною) ставкою, зазначеною у пункті 136.1 статті 136 Податкового кодексу України.

Замовник є резидентом України та платником податку на прибуток і сплачує цей податок на загальних підставах за базовою (основною) ставкою, зазначеною у пункті 136.1 статті 136 Податкового кодексу України.

27. У разі зміни місцезнаходження, банківських та інших реквізитів, процедури реорганізації або ліквідації однієї із сторін така сторона зобов'язується повідомити іншій стороні про зміни протягом 10 календарних днів з моменту настання відповідної події.

Порядок вирішення спорів

28. Всі спори між сторонами вирішуються шляхом переговорів. Спори між сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, вирішуються відповідно до законодавства в судовому порядку.

Строк дії та умови зміни, розірвання договору

29. Цей договір набирає чинності з _____ 20__ р. та діє протягом одного року, а в частині оплати - до повного його виконання. Строк дії договору може бути продовжено у порядку, визначеному сторонами.

30. Договір може бути розірваний власником (володільцем) в односторонньому порядку у разі несплати замовником вартості послуг згідно з пунктами 4 та 5 цього договору до 20 числа розрахункового місяця шляхом надсилання замовнику повідомлення про розірвання договору не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати розірвання договору. Сторони дійшли згоди, що цей договір вважатиметься розірваним з дати, що зазначена власником (володільцем) у повідомленні про дострокове розірвання договору.

31. Дія цього договору припиняється:

за згодою сторін;

у зв'язку із закінченням строку дії договору;

у разі розірвання договору однією із сторін внаслідок неналежного його виконання;

у разі наявності відповідного судового рішення.

Сторона, що ініціює розірвання договору, повідомляє іншій стороні про такі дії не пізніше ніж за чотири місяці до дати розірвання договору.

32. Договір складено у двох оригінальних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної сторони.

33. Зміни та доповнення до цього договору вносяться шляхом укладення додаткових угод до нього.

Форс-мажорні обставини

34. Сторона звільняється від визначеної цим договором та/або законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажору), визначених у цьому договорі, за умови, що їх настання було засвідчене у визначеному цим договором порядку.

35. Під обставинами непереборної сили у цьому договорі розуміються будь-які непередбачені та непереборні події, які виникають без вини сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню сторін і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки, бойкоти тощо), а також прийняття заборонних або обмежувальних нормативно-правових актів органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, інших законних або незаконних заборонних чи обмежувальних заходів, які унеможливають виконання сторонами цього договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

36. Настання обставин непереборної сили повинне бути засвідчене довідкою компетентного державного органу, що визначений законодавством, або Торгово-промисловою палатою України.

37. Сторона, що має намір послатися на обставини непереборної сили, зобов'язана невідкладно з урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод, але не пізніше ніж протягом п'яти календарних днів письмово повідомити іншій стороні про наявність обставин непереборної сили та їх вплив на виконання цього договору, підтверджуючи таке документом, передбаченим пунктом 36 цього договору. В іншому разі сторона позбавляється права посилатися на дію обставин непереборної сили як на причину невиконання/неналежного виконання своїх обов'язків за цим договором.

38. Якщо обставини непереборної сили та/або їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього договору, його виконання зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим. При цьому строк виконання зобов'язань за цим договором відповідно продовжується на строк дії відповідної обставини непереборної сили, але не більше ніж на три місяці. Якщо такі обставини чи їх наслідки тривають більше ніж три місяці, жодна із сторін не має права вимагати від іншої сторони відшкодування збитків за можливі втрати.

Інші умови

39. Умови конфіденційності викладаються в узгодженій сторонами редакції договору.

Заключні положення

40. Після підписання цього договору всі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього договору, втрачають юридичну силу.

41. Фізична особа, уповноважена замовником на підписання договору, керуючись Законом України “Про захист персональних даних”, надає згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених законодавством.

Додатки до договору

42. До цього договору додаються:

- 1) перелік елементів інфраструктури об’єктів електроенергетики, наданих для доступу;
- 2) розрахунок розміру щомісячної плати за доступ до елементів інфраструктури об’єктів електроенергетики;
- 3) інші додатки, які за домовленістю сторін є невід’ємною частиною договору.

Відповідальні представники сторін

43. Для координації дій з виконання цього договору сторони призначають відповідальних представників:

- 1) від замовника _____;
(прізвище, ім’я по батькові, номер контактного телефону, факсу)
- 2) від власника (володільця) _____.
(прізвище, ім’я по батькові, номер контактного телефону, факсу)

44. Відповідальні представники сторін за передавання, реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних (розрахунків коригувань за податковими накладними):

- 1) від замовника _____;
(прізвище, ім’я та по батькові, номер контактного телефону, факсу, адреса електронної пошти)
- 2) від власника (володільця) _____.
(прізвище, ім’я та по батькові, номер контактного телефону, факсу, адреса електронної пошти)

Реквізити та підписи сторін

Власник (володілець):

Замовник:

місцезнаходження: _____

місцезнаходження: _____

поштова адреса: _____

поштова адреса: _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

індивідуальний податковий номер
_____індивідуальний податковий номер

свідоцтво № _____

свідоцтво № _____

номер поточного рахунка _____,
відкритого у банківській установіномер поточного рахунка _____,
відкритого у банківській установі

МФО банку _____

МФО банку _____

(підпис)_____
(підпис)

_____ 20 __ р.

_____ 20 __ р.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 718 від 22.07.2020}